



Powiat Sokółski
reprezentowany przez Zarząd Powiatu
16 – 100 Sokółka, ul. Marszałka J. Piłsudskiego 8
tel. 085 711 08 76, 085 711 08 11 fax. 085 711 20 08
www.sokolka-powiat.pl
e-mail: starostwo@sokolka-powiat.pl

Sokółka, dnia 13 czerwca 2017 r.

OR-IV.272.5.2017.JG

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o zamówienie publiczne o szacunkowej wartości zamówienia
poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy
Prawo zamówień publicznych

**w trybie przetargu nieograniczonego na pełnienie nadzoru autorskiego nad zadaniem
pn. „Modernizacja obiektów szkolnych Powiatu Sokólskiego” w ramach Osi
Priorytetowej V. Gospodarka niskoemisyjna. Działanie 5.3 Efektywność energetyczna w
sektorze mieszkaniowym i budynkach użyteczności publicznej. Poddziałanie 5.3.1
Efektywność energetyczna w budynkach publicznych w tym budownictwo komunalne w
ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego
na lata 2014-2020**

Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) –

„71.22.10.00-3 usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych”
„71.24.80.00-8 nadzór nad projektem i dokumentacją”

Spis treści

ROZDZIAŁ I Nazwa i adres Zamawiającego	4
ROZDZIAŁ II Tryb udzielenia zamówienia	4
ROZDZIAŁ III Opis przedmiotu zamówienia	4
ROZDZIAŁ IV Oferty częściowe	4
ROZDZIAŁ V Zamówienia uzupełniające	5
ROZDZIAŁ VI Informacja o ofercie wariantowej.....	5
ROZDZIAŁ VII Termin wykonania zamówienia	5
ROZDZIAŁ VIII Warunki udziału w postępowaniu	5
ROZDZIAŁ IX Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu	6
ROZDZIAŁ IXA Wykaz innych dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy	7
ROZDZIAŁ IXB Przynależność do grupy kapitałowej	8
ROZDZIAŁ X Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami	8
ROZDZIAŁ XA Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami	9
ROZDZIAŁ XI Wymagania dotyczące wadium	9
ROZDZIAŁ XII Termin związania ofertą	9
ROZDZIAŁ XIII Opis sposobu przygotowania oferty	9
ROZDZIAŁ XIV Miejsce i termin składania i otwarcia ofert	11
ROZDZIAŁ XV Opis sposobu obliczania ceny oferty.....	11
ROZDZIAŁ XVI Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny oferty	12
ROZDZIAŁ XVII Oferta z rażąco niską ceną	13
ROZDZIAŁ XVIII Sposób poprawy stwierdzonych omyłek	14
ROZDZIAŁ XIX Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego	15
ROZDZIAŁ XX Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy	15
ROZDZIAŁ XXI Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór	

umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach	16
ROZDZIAŁ XXII Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo	16
ROZDZIAŁ XXIII Pouczenie o środkach ochrony prawnej	18
ROZDZIAŁ XXIV Informacje dodatkowe	19
Wykaz Załączników	20

ROZDZIAŁ I

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Powiat Sokólski reprezentowany przez Zarząd Powiatu Sokólskiego
ul. Marsz. J. Piłsudskiego 8
16-100 Sokółka
tel.85-711-08-76; fax 85-711-20-08;
www.sokolka-powiat.pl
e-mail: starostwo@sokolka-powiat.pl
godz. urzędowania: poniedziałek od 8.00 do 16.00, wtorek-piątek: od 7.30 do 15.30

ROZDZIAŁ II

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienia udziela się w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. , poz. 2164 z późn. zm.) zwaną w dalszej części SIWZ ustawą p.z.p.

ROZDZIAŁ III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia stanowi usługa polegająca na pełnieniu nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy prawo budowlane (Dz.U. z 2016r., poz. 290 z późn. zm.) przy modernizacji instalacji centralnego ogrzewania w Specjalnym Ośrodku Szkolno-Wychowawczym im. Janusza Korczaka w Sokółce, przy termomodernizacji budynku szkoły i internatu w Zespole Szkół im. Gen. Nikodema Sulika w Dąbrowie Białostockiej i przy termomodernizacji budynku szkoły i warsztatów w Zespole Szkół Zawodowych im. Elizy Orzeszkowej w Sokółce.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót objętych nadzorem autorskim jest podany w dokumentacjach projektowych i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych poszczególnych obiektów.

Dokumentacje projektowe, przedmiary robót i STWiOR dostępne są na stronie internetowej Powiatowego Zarządu Dróg w Sokółce (www.pzd.sokolka.com), który jako pełnomocnik Zamawiającego (na podstawie art. 15 ust. 2 ustawy pzp) przeprowadził postępowanie przetargowe na wyłonienie wykonawców robót budowlanych.

Zamawiający w opisie przedmiotu zamówienia nie stawia wymagań obejmujących aspekty gospodarcze, środowiskowe, społeczne, związane z innowacyjnością lub zatrudnieniem osób bezrobotnych, młodocianych, niepełnosprawnych.

Zamawiający odstępuje od określania wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia (art. 29 ust. 3a ustawy prawo zamówień publicznych). Zgodnie z opinią Urzędu Zamówień Publicznych, wykonywanie przez projektantów tj. osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane, zasadniczo nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu kodeksu pracy.

ROZDZIAŁ IV **OFERTY CZĘŚCIOWE**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

ROZDZIAŁ V **ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE**

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy p.z.p.

ROZDZIAŁ VI **INFORMACJA O OFERCIE WARIANTOWEJ**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

ROZDZIAŁ VII **TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wymagany termin wykonania zamówienia - do dnia 15 grudnia 2017 r.

ROZDZIAŁ VIII **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 2.1.) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 2.2.) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.
 - 2.3.) zdolności technicznej lub zawodowej,
Zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w zakresie zdolności technicznej,
Zamawiający uzna warunek zdolności zawodowej za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaze, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. co najmniej po jednej osobie z uprawnieniami budowlanymi do projektowania:
 -) w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, z co najmniej 2-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku projektanta w swojej specjalności,
 -) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, z co najmniej 2-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku projektanta w swojej specjalności,
 -) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych i wentylacyjnych lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, z co najmniej 2-letnim doświadczeniem zawodowym na stanowisku projektanta w swojej specjalności,

Osoby, o których mowa wyżej powinny posiadać uprawnienia budowlane w wymaganych specjalnościach bez ograniczeń zgodnie z wymogami określonymi przepisami prawa kraju, w którym osoba uzyskała właściwe uprawnienia, oraz być członkami właściwej izby samorządu zawodowego lub innej organizacji, o ile przepisy prawa kraju, w którym osoba uzyskała właściwe uprawnienia, wymagają członkostwa w izbie samorządu zawodowego lub innej organizacji do wykonywania zawodu regulowanego.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia muszą oni wykazać, że łącznie spełniają warunki udziału w postępowaniu oraz że żaden z nich nie podlega wykluczeniu.

Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu może polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów zgodnie z art. 22a ust. 1 ustawy p.z.p. niezależnie od charakteru prawnego łączącego go z nimi stosunków prawnych. Wykonawca w takim przypadku zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji, których te zdolności są wymagane.

Zamawiający ocenia, czy udostępnione Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 ustawy p.z.p.

Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe innych podmiotów nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby Wykonawca w określonym przez Zamawiającego terminie zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe.

ROZDZIAŁ IX

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu każdy z Wykonawców dołącza do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu (druki stanowiące załączniki nr 3 i 4 do SIWZ).

W oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, zamieszcza informacje o tych podmiotach.

W oświadczeniu o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu Zamawiający żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw

wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieścił informację o podwykonawcach.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy składają łącznie a oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składają osobno.

Wraz z ofertą Wykonawcy składają wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (druk stanowiący załącznik nr 5 do SIWZ), Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (druk stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ).

Oświadczenia dotyczące Wykonawcy, innych podmiotów, na których zdolnościach polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy p.z.p. oraz dotyczące podwykonawców składane są w oryginale.

Dokumenty, inne niż oświadczenia potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i niepodleganie wykluczeniu składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Preferowane jest, aby pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, przedstawiają oni umowę regulującą ich współpracę.

ROZDZIAŁ IXA

WYKAZ INNYCH DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

Zamawiający wymaga złożenia z ofertą następujących dokumentów:

- 1) Formularza ofertowego - (druk stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ);
- 2) Oświadczenia podmiotu trzeciego zawierające zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (druk stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ)
- 3) Dokumentu ustanawiającego pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego - w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

- 4) Pełnomocnictwa - w przypadku gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego w ofercie odpisu z właściwego rejestru.

ROZDZIAŁ IXB

PRZYNALEŻNOŚĆ DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

Na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy p.z.p. Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z publicznej sesji otwarcia ofert przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015r. poz. 184, 1618 i 1634) - (druk stanowiący załącznik nr 6 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie w sprawie przynależności do grupy kapitałowej składają oddzielnie wszyscy Wykonawcy tworzący konsorcjum.

ROZDZIAŁ X

INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r. – Prawo Pocztowe (Dz.U. z 2012r. poz. 1529 oraz z 2015r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2013r. poz. 1422, z 2015r. poz. 1844 oraz z 2016r. poz. 147 i 615).
3. Domniemywa się, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na numer faksu podany przez Wykonawcę zostało doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma, chyba że Wykonawca wezwany przez Zamawiającego do potwierdzenia otrzymania oświadczenia, wniosku, zawiadomienia lub informacji w sposób określony ust. 3, oświadczy iż w/w wiadomości nie otrzymał.
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem wyznaczonego terminu.
5. W sytuacji gdy wezwana strona nie potwierdzi ich otrzymania to dla potrzeb ustalenia obowiązujących terminów będzie brana pod uwagę data uwidoczniona na wydruku faksu.
6. Wykonawcom służy prawo zwracania się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później, niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytania i wyjaśnienia zostaną przekazane jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła